

Uitvoeringsovereenkomst Bedrijveninvesteringszone de Briellaerd

De ondergetekenden:

1. De Stichting BIZ de Briellaerd i.o. te, hierbij rechtsgeldig vertegenwoordigd door Johan Wagteveld, Bart van de Glind en Gilles de Jager in hun hoedanigheid van respectievelijk voorzitter, secretaris en penningmeester van deze stichting , hierna aan te duiden als de stichting;

en

2. De gemeente Barneveld, te dezer zake krachtens het bepaalde in artikel 171 van de Gemeentewet rechtsgeldig vertegenwoordigd door haar burgemeester, op zijn beurt vertegenwoordigd door G.J. van den Hengel, wethouder Economische Zaken, hierna aan te duiden als ‘de gemeente’;

hier gezamenlijk genoemd ‘Partijen’

overwegende:

- de stichting kenbaar heeft gemaakt voor het gebied de Briellaerd te willen komen tot de instelling van een Bedrijveninvesteringszone (BIZ) zoals bedoeld in de Wet op de Bedrijveninvesteringszones en de gemeente heeft verzocht hieraan medewerking te verlenen;
- de stichting uitsluitend als statutaire doelstelling heeft het uitvoeren van activiteiten in de openbare ruimte en op het internet, die zijn gericht op het bevorderen van de leefbaarheid of de veiligheid in de Bedrijveninvesteringszone of de ruimtelijke kwaliteit of de economische ontwikkeling van de Bedrijveninvesteringszone;
- de stichting het plan, getiteld BIZ-plan Bedrijvenpark de Briellaerd heeft opgesteld, dat bij deze overeenkomst is gevoegd als bijlage 2, waarin zij aangeeft hoe zij voornemens is de BIZ-subsidie gelden te besteden;
- de stichting een informele peiling heeft gehouden onder de heffingsplichtige, ook wel bijdrageplichtige genoemd, in de Briellaerd;
- bij deze proefpeiling hebben de aanwezige ondernemers zich unaniem positief uitgesproken tegenover een BIZ voor het gebied de Briellaerd;
- daarmee de verwachting is gewekt, dat kan worden voldaan aan de criteria die artikel 5 van de Wet op de Bedrijveninvesteringszones stelt aan de instelling van een BIZ;
- de gemeente Barneveld en het bestuur van Stichting BIZ de Briellaerd te kennen hebben gegeven zich daarom te zullen inspannen om te komen tot een Bedrijveninvesteringszone voor het gebied de Briellaerd.

komen het volgende overeen:

Artikel 1 Begripsomschrijving

In deze overeenkomst wordt verstaan onder:

- a. Wet: de Wet op de bedrijveninvesteringszones;
- b. Verordening: de Verordening Bedrijveninvesteringszone de Briellaerd 2018 – 2022 als bijlage 1 bij de overeenkomst;
- c. BIZ-plan: bijlage 2 bij deze overeenkomst
- d. BIZ-gebied: bij Verordening aangewezen Bedrijveninvesteringszone als bijlage 1 bij deze overeenkomst;
- e. BIZ-bijdrage: hetgeen daaronder in de Wet en Verordening wordt verstaan;
- f. BIZ-subsidie: de op basis van de Verordening en de Wet te verlenen subsidie;

- g. Beschikking: de beschikking waarmee waarbij de BIZ-subsidie wordt verleend;
- h. College: het college van Burgemeester en Wethouders van gemeente Barneveld;
- i. Statuten: de in bijlage 3 neergelegde statuten van de stichting;
- j. IBOR: Integraal Beheer Openbare Ruimte gemeente Barneveld.

Artikel 2 Doel van de overeenkomst

Deze overeenkomst is gebaseerd op artikel 7 en artikel 8 van de Wet. Zij beoogt de afspraken tussen Partijen te regelen met betrekking tot de instelling van een BIZ voor het gebied de Briellaerd, de dienstverlening door de gemeente in deze BIZ, alsmede de verlening van een BIZ-subsidie.

Artikel 3 Duur van de overeenkomst

De overeenkomst is van kracht vanaf 1 januari 2018 en eindigt van rechtswege op 31 december 2022, tenzij Partijen uiterlijk 15 december 2022 daarvoor besluiten deze te verlengen, een en ander met inachtneming van artikel 4 en artikel 5 van de Wet. Voorts eindigt deze overeenkomst op de dag dat het college vaststelt, dat blijkens de uitslag van de draagvlakmeting zoals genoemd in artikel 4 niet wordt voldaan aan het bepaalde in artikel 5 van de Wet. Voorts eindigt deze overeenkomst na een besluit daartoe van de gemeenteraad nadat tussentijds is gebleken van onvoldoende steun bij de heffingsplichtige, een en ander overeenkomstig artikel 6 van de Wet. Voorts kan de gemeente deze overeenkomst beëindigen, indien de gemeenteraad de verordening niet vaststelt. Of indien de stichting:

- in surseance verkeert dan wel failliet is verklaard;
- niet voldoet aan de eisen die ter zake in artikel 7, lid 2, van de Wet worden gesteld;
- handelt in strijd met haar statuten;
- zich niet houdt aan haar verplichtingen die voortvloeien uit deze overeenkomst.

Artikel 4 Omschrijving van het BIZ-gebied

Het gebied waarvoor de BIZ wordt ingesteld omvat een aaneengesloten gebied en is hieronder geduid in een kaart. Zie ook bijlage 2.



Artikel 5 Verplichtingen stichting

1. De stichting bericht de gemeente onverwijld over voorgenomen wijzigingen in haar statuten en eventuele reglementen, dan wel in de uitvoering van het BIZ-plan dat bij deze overeenkomst is gevoegd als bijlage 2 en 3.
2. De stichting is verplicht voor het ingaan van de verordening volledig rechtsbevoegd te zijn.

Artikel 6 Informatieplicht gemeente

De gemeente neemt duidelijk zichtbaar de verplichte contributieheffing van de BIZ als doelcontributie in de heffingsformulieren.

Artikel 7 Draagvlakmeting

1. De gemeente zal binnen zes maanden na vaststellen van de Verordening Bedrijveninvesteringszone de Briellaerd 2018 een draagvlakmeting uitvoeren zoals bedoeld in artikel 4, lid 1, van de Wet om te onderzoeken of er voldoende steun bestaat voor de heffing van de BIZ-bijdrage onder de heffingsplichtige.

2. De Stichting BIZ de Briellaerd en ondernemersvereniging de Briellaerd zullen zich inspannen om voldoende draagvlak voor de BIZ te creëren en de gemeente ter zijde staan bij deze meting.
3. De gemeente houdt zich tijdens de draagvlakmeting aan het Reglement draagvlakmeting Bedrijveninvesteringszones Barneveld 2017 dat is toegevoegd in bijlage 4.

Artikel 8 Aanvraag BIZ-subsidie

1. De stichting dient jaarlijks uiterlijk op 1 september van het voorafgaande jaar een schriftelijk verzoek om BIZ-subsidie in bij het college. In afwijking daarvan dient zij de subsidieaanvraag voor het subsidiejaar 2018 uiterlijk binnen 14 dagen in nadat het college heeft vastgesteld dat er sprake is van voldoende steun voor de heffing (artikel 5 van de Wet).
2. De aanvraag bevat een begroting en een activiteitenplan. In dit activiteitenplan geeft de stichting aan welke activiteiten zij voornemens is uit te voeren, die zijn gericht op het bevorderen van de leefbaarheid of de veiligheid in de Bedrijveninvesteringszone of van de ruimtelijke kwaliteit of de economische ontwikkeling van de Bedrijveninvesteringszone. Daartoe kunnen ook activiteiten op het gebied van promotie behoren voor zover deze het publieke belang in de openbare ruimte dienen.
3. De subsidieaanvraag dient te geschieden op basis van een begroting die door het bestuur van de stichting is vastgesteld voor de uitvoering van de activiteiten.
4. Deze overeenkomst laat onverlet, dat de stichting ook andere subsidies en of sponsorbijdrages kan ontvangen om haar doelstellingen te bereiken. Indien hiervan sprake is dient de stichting dit in haar verantwoording transparant te maken.

Artikel 9 Hoogte BIZ-subsidie

1. Het college verstrekt de stichting jaarlijks een BIZ-subsidie. Deze subsidie bedraagt de in het kalenderjaar door de gemeente ontvangen BIZ-bijdragen verminderd met 2,5% van de ontvangen in vorderen van de BIZ-bijdrage.
2. De subsidie wordt overgemaakt op de bankrekening van de Stichting BIZ de Briellaerd.
3. De stichting verplicht zich de activiteiten te verrichten waarvoor de BIZ-subsidie wordt verstrekt, een en ander in overeenstemming met artikel 7, lid 3 van de Wet.

Artikel 10 Bevoorschotting BIZ-subsidie

1. De gemeente hanteert bij het uitkeren van de bevoorschotting van de begrote BIZ-subsidie onderstaande tabel:

1 april	40%
1 juli	20%
1 oktober	20%
15 december	20%

2. In afwijking van lid 1 kan, op verzoek van de stichting, voor het subsidiejaar 2018 een bevoorschotting gehanteerd worden van twee termijnen: 1 april 80% en 15 december 20%.
3. De uit te keren subsidie bedraagt jaarlijks maximaal het ontvangen bedrag van de jaarlijkse te innen BIZ-bijdragen, nadat daarop de perceptiekosten in mindering zijn gebracht. Gelden die niet geïnd kunnen worden bij de heffingsplichtingen, worden verrekend met de vierde termijn van de bevoorschotting van dat subsidiejaar.

Artikel 11 Jaarverslag, verantwoording na afloop subsidiejaar

1. De stichting brengt het college uiterlijk op 1 september van het jaar volgende op het subsidiejaar een financieel en inhoudelijk verslag uit van de door haar gerealiseerde activiteiten.
 - a. Het inhoudelijk deel van het jaarverslag bevat een verantwoording van de uitvoering van het BIZ-plan.
2. Het verslag dient te zijn vastgesteld door het bestuur van de stichting middels een besluit dat in overeenstemming met haar statuten is genomen.
3. Dit verslag dient vergezeld te gaan van een goedkeurende verklaring van een accountant.

Artikel 12 Vaststelling BIZ-subsidie en eindafrekening

Binnen 8 weken na ontvangst van het jaarverslag stelt het college de hoogte van de BIZ-subsidie over het voorgaande subsidiejaar definitief vast.

Artikel 13 Beëindiging van de BIZ

1. De stichting kan de gemeente, indien zij voldoet aan de voorwaarden die worden genoemd in artikel 6 van de Wet, verzoeken de Verordening Bedrijveninvesteringszone de Briellaerd in te trekken.
2. Indien de gemeenteraad daartoe besluit:
 - a. stopt de subsidieverstrekking met ingang van de datum van het intrekken van de verordening;
 - b. stopt de verplichte contributieheffing van de BIZ per datum van het besluit ter beëindiging van de verordening;
 - c. zal de eindafrekening plaatsvinden naar deze datum met dien verstande, dat indien een batig saldo overblijft, dit door de stichting conform haar statuten zal worden besteed, indien een tekort overblijft, dit voor rekening van de stichting blijft;
 - d. wordt deze overeenkomst na de eindafrekening ontbonden.

Artikel 14 Besteding BIZ-subsidie

1. De BIZ-subsidie wordt besteed aan de, in de BIZ-plan genoemde, activiteiten;
2. Wanneer een deel van de BIZ-subsidie niet is besteed, wordt dit verschoven naar de volgende periode.

Artikel 15 Overleg

Partijen overleggen ten minste twee keer per jaar over de voortgang van de uitvoering van het BIZ-plan.

Artikel 16 Inspanningsplicht gemeente

De gemeente zal gedurende de looptijd van de BIZ het onderhoudsniveau van de openbare ruimte in het BIZ-gebied op een voldoende peil houden en geeft hiermee uitvoering aan artikel 7, lid 5 van de Wet. Het beheerniveau is gebaseerd op het Integraal Beheer Openbare Ruimte gemeente Barneveld (IBOR) en is voor het BIZ-gebied "hoog" met bijbehorende kwaliteitsbeelden A+, A en B (figuur 4.2 IBOR).

Artikel 17 Geschillen

Partijen zullen eventuele geschillen die voortvloeien uit deze overeenkomst voorleggen aan een door hen gezamenlijk te benoemen mediator. Zij zullen de kosten van deze mediation ieder voor de helft dragen. Wanneer deze mediation niet tot een oplossing tussen partijen leidt, zijn zij vrij het geschil aan de daartoe bevoegde rechter voor te leggen.

Artikel 18 Slotbepaling

Indien en voor zover in deze uitvoeringsovereenkomst daarvan niet is afgeweken, is de Algemene Subsidieverordening van de gemeente Barneveld en de Algemene wet bestuursrecht van toepassing.

Aldus in drievoud opgesteld en ondertekend te Barneveld op 3 juli 2017,

De gemeente Barneveld,
namens de Burgemeester,

Wethouder Economische Zaken, G.J. van den Hengel,

De stichting i.o.,
namens de Bestuurscommissie,

Johan Wagteveld,
voorzitter

Bart van de Glind,
secretaris

Gilles de Jager,
penningmeester

Bijlagen:

Bijlage 1: Verordening

Bijlage 2: BIZ-plan

Bijlage 3: Statuten

Bijlage 4: Regelement draagvlakmeting